



# SF CONSTRUCCIONES

PROYECTOS, DIRECCIÓN DE OBRAS Y FISCALIZACIÓN

floresvillalba.sergio@gmail.com / 0971 842 764

PRESUPUESTO DE TRABAJO					
Pintura lince y táticos					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	<b>PRELIMINARES</b>				
1.1	Cartel de obras	un	1,00	2.331.000	2.331.000
2	<b>INSTALACIONES y reparaciones</b>				
2.1	Artefactos de iluminación	un	65,00	183.708	11.941.020
2.2	Desmonte de cielo raso de P.V.C (averiados)	m2	150,00	119.700	17.955.000
2.3	TECHO- Reparación de techos de chapas	m2	295,20	81.900	24.176.880
2.4	Reparación de fisuras con malla metálica	m2	9,10	158.298	1.440.508
2.5	Colocación de envarillados	ml	45,00	44.100	1.984.500
2.6	Revoque	m2	105,25	52.290	5.503.523
3	<b>TERMINACIONES</b>				
3.1	Pintura con enduido acrílica para interiores y exteriores	m2	412,50	44.352	18.295.200
3.2	Pintura de puertas	un	3,00	234.990	704.970
3.3	Renovación de blindex	un	2,00	3.109.680	6.219.360
4	<b>Cocina</b>				
4	<b>INSTALACIONES y reparaciones</b>				
4.1	Mesada de cocina	ml	7,58	1.585.080	12.014.906
4.2	base de mampostería con zocalos	ml	7,58	829.080	6.284.426
4.3	desmonte de cielo raso	m2	42,00	31.500	1.323.000
4.4	cielo raso nuevo	m2	42,00	158.298	6.648.498
4.5	recondicionamiento eléctrico	un	8,00	183.708	1.469.664
4.6	Revoque de fisuras	m2	25,00	52.290	1.307.250
5	<b>TERMINACIONES</b>				
5.1	Pintura latex acrílica	m2	138,50	56.700	7.852.950
5.2	Pintura de puertas	un	2,00	234.990	469.980
6	<b>Baños Inodoros</b>				
6	Reparación y limpieza de cielo raso	un	22,00	157.500	3.465.000
7	Pintura con enduido acrílica para interiores y exteriores	m2	85,30	39.690	3.385.557
8	Reparación de revestidos	m2	65,30	296.100	19.335.330
9	Renovación de migitorios	un	6,00	819.000	4.914.000
10	Limpieza de lavamanos y colocación de canillas	un	7,00	451.080	3.157.560
11	Revoque	m2	45,00	52.290	2.353.050
12	Pintura latex	m2	45,00	44.100	1.984.500
13	Renovación de lavamanos	un	1,00	403.200	403.200
14	Artefacto de iluminación	un	6,00	157.500	945.000
15	Colocación de espejos de 2x0,5m	un	2,00	441.000	882.000
16	Reparación de mamparas	un	5,00	1.121.400	5.607.000
17	Cambio de puerta de eucatex	un	1,00	1.411.200	1.411.200
18	<b>Baños lince- Duchas</b>				
18	<b>PRELIMINARES</b>				
19.1	Marcación y replanteo	m2	45,00	15.120	680.400
19	<b>FUNDACION</b>				
20.1	Pilotines de D:30cm	ml	25,00	390.600	9.765.000
20.2	Viga de fundación de 20x40	ml	30,60	239.400	7.325.640
20	<b>ESTRUCTURA DE HªAº Y ALBAÑILERIA</b>				
21.1	Mampostería de nivelación de 0,30	m2	15,30	233.100	3.566.430
21.2	Horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes - alisado con mortero 1:3 + hidrófugo, imprimación asfáltica de 15cm	ml	16,80	35.280	592.704
21.3	Mampostería de elevación de 0,15 de ladrillo común	m2	45,90	138.600	6.361.740
21.4	Revoque	m2	91,80	81.900	7.518.420

21.5	Revestimiento de baños	m2	145,30	196.056	28.486.937
21	<b>INSTALACIONES</b>				
22.1	Desmonte de cielo raso de P.V.C (averiados)	m2	62,00	119.700	7.421.400
22.2	TECHO- Reparación de techos de chapas	m2	115,00	81.900	9.418.500
22.3	Tablero principal y tableros seccionales: llaves termo magnéticas unipolares	un	1,00	2.845.919	2.845.919
22.4	Duchas electricas	un	12,00	451.080	5.412.960
22.5	Alimentacion de tablero con NYY 4x6mm	un	1,00	2.971.080	2.971.080
22.6	Artefactos tipo foco	un	15,00	152.460	2.286.900
22.7	Alimentacion de Agua corriente en 3/4	gl	1,00	5.198.584	5.198.584
22.8	conexión de desagüe	gl	1,00	6.457.500	6.457.500
22.9	Puertas de madera	un	12,00	1.078.560	12.942.720
22	<b>TERMINACIONES</b>				
23.1	Pintura de paredes	m2	125,30	39.060	4.894.218
23.2	Pintura de puertas	un	12,00	107.100	1.285.200
23.3	Limpieza post obra	gl	1,00	2.690.100	2.690.100
				<b>Precio Total</b>	<b>303.888.384</b>

  
**ASF CONSTRUCCIONES**  
 Sergio Flores  
 Diseño, Fiscalización  
 y Dirección de Obras